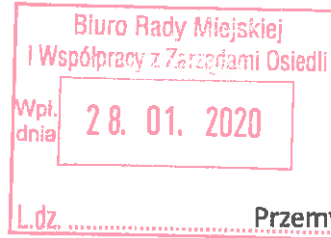


Bartłomiej Barczak

Radny Rady Miejskiej w Przemyślu

D. Motter
29.01.2020

REGIA
CIVITAS



Sz. Pan Wojciech Bakun

Prezydent Miasta Przemyśla

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miejskiej w Przemyślu

INTERPELACJA / ZAPYTANIE

Szanowny Panie Prezydencie,

- proszę o podjęcie wszelkich działań mających na celu zakwalifikowanie Miasta Przemyśla do uczestnictwa w programie Fabryka ARP S.A.

UZASADNIENIE ISTOTNEGO ZNACZENIA DLA MIASTA ORAZ MIESZKAŃCÓW.

Za oficjalną stroną projektu (<https://www.arp.pl/dla-inwestorow/program-fabryka>):

“Celem nadrzędnym Programu Fabryka jest: Aktywizacja potencjałów miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze poprzez zapewnienie warunków rozwoju dla firm sektora nowoczesnych usług biznesowych

Cele szczegółowe:

- zwiększenie liczby firm sektora BPO/SSC/IT działających w średnich miastach
- zmniejszenie odpływu młodych ludzi z miast do metropolii
- zmniejszenie bezrobocia, w tym aktywizacja zawodowa grup nieaktywnych
- zwiększenie liczby pracowników zatrudnionych w sektorze usług biznesowych
- zwiększenie udziału w sumie wynajętych powierzchni biurowych w Polsce
- pozyskanie nowych zasobów pracowników w tym programistów dla firm IT
- zwiększenie zainteresowania/pozyskanie nowych inwestorów korzystających z usług sektora outsourcingu
- zysk finansowy z działalności operacyjnej dla ARP S.A.
- poprawa wizerunku miast średnich
- pozytywny wpływ na przestrzeń miejską (nowe reprezentacyjne budynki)

Program Fabryka polega na wykorzystaniu korzystnej koniunktury gospodarczej w zakresie rozwoju sektora usług biznesowych, a co za tym idzie popytu na powierzchnie biurowe w miastach regionalnych i innych miastach średniej wielkości. Badania wskazują, że podaż powierzchni biurowych jest mniejsza niż popyt, co jest barierą zarówno dla firm outsourcingowych, ale przede wszystkim dla miast, które mogłyby tą niepowtarzalną okazję wykorzystać dla własnego rozwoju. Agencja Rozwoju Przemyślu S.A. posiadając odpowiednie zasoby finansowe i organizacyjne podejmie się budowy budynków biurowo-usługowych, zapewniając odpowiednią podaż powierzchni biurowych. Inwestycje

Bartłomiej Barczak – Radny Rady Miejskiej w Przemyślu

e-mail: radny.bartlomiej.barczak@o2.pl

tel.: 531-830-888

prowadzone będą w wybranych miastach, które cechuje największy poziom negatywnych zjawisk społecznych i gospodarczych. Jest to konkretne działanie mające na celu podanie impulsu rozwojowego ośrodkom, które tracą swoje funkcje społeczne i gospodarcze, co wyzwoli ich endogeniczny potencjał.

Mechanizm programu polega na wsparciu określonych miast, przez budowę w nich nowoczesnych, doskonale wyposażonych budynków biurowych (biurowo-usługowych). Zgodnie z trendami dostępne powierzchnie przyciągną firmy z sektora nowoczesnych usług biznesowych, co spowoduje powstanie ok. 30.000 nowych miejsc pracy. To z kolei wpłynie pozytywnie na zmniejszenie niekorzystnego zjawiska odpływu młodych, kreatywnych i ambitnych ludzi do ośrodków aglomeracyjnych. Zgodnie z zasadą „biznes przyciąga biznes” (efekt kuli śnieżnej), zarówno obecność renomowanych firm, jak i dobrze wykwalifikowana, kadra będą powodować przyciąganie kolejnych firm, nie tylko z sektora nowoczesnych usług biznesowych, ale też innych firm, korzystających z usług tej branży.

Oferta atrakcyjnych powierzchni biurowych kierowana będzie jednak nie tylko do sektora BPO/SSC. Poważnym adresatem oferty będą także publiczne jednostki administracji rządowej i samorządowej, które w ramach polityki dekoncentracji (deglomeracji) będą przenosić swoje siedziby z miast aglomeracyjnych do tańszych miast regionalnych. Wpłynie to pozytywnie na zmniejszenie kolejnej grupy osób dojeżdżających codziennie do pracy do wielkich miast oddalonych od miejsca zamieszkania nawet o ponad 2 godziny drogi lub wyjeżdżających na stałe ze swojego miejsca zamieszkania. Zmniejszy to koszty społeczne i finansowe wielu rodzin.

Stymulowany w ten sposób rozwój miast średnich będzie stanowił kreowanie nowych biegunów wzrostu, docelowo przejmując część funkcji miast aglomeracyjnych. Całościowy efekt końcowy będzie stanowił przeciwdziałanie negatywnym skutkom polaryzacji rozwoju w wielkich miastach kosztem miast regionalnych i obszarów poza metropolitalnych.”

Program jest już wdrażany w miastach uczestniczących w I fazie projektu tj. Mielcu, Radomiu, Stalowej Woli, Zamościu oraz Elblągu.

Z wyrazami szacunku



Otrzymują:

1. Adresat
2. Kancelaria Rady Miejskiej i Współpracy z ZO
3. a/a