

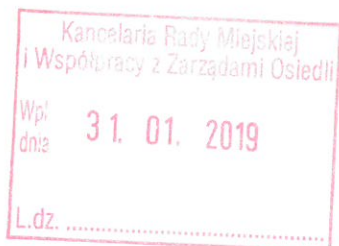


URZĄD MIEJSKI W PRZEMYŚLU

37-700 Przemyśl, Rynek 1, tel. +48 16 6752081, fax +48 16 6786449

www.przemysl.pl kancelaria@um.przemysl.pl

POL.0003.1.2019



Przemyśl, 2019.01.25

**Pan
Marcin Kowalski
Radny Rady Miejskiej
w Przemyślu**

W odpowiedzi na interpelację/zapytanie Radnego Rady Miejskiej w Przemyślu Pana Marcina Kowalskiego zgłoszoną pismem z dnia 18 stycznia 2019r. w kwestii udzielenia informacji na temat liczby kontroli dotyczących prawidłowego obliczenia podatku od nieruchomości dla firm w przeciągu ostatnich pięciu lat a w wypadku ich wykonywania wskazania, jaki podmiot to czynił, informuję co następuje:

Kontrole przeprowadzane są zgodnie z procedurą kontroli określoną w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Przemyśla z dnia 6 kwietnia 2009 roku Nr 65/09 w sprawie przyjęcia procedury kontroli podatkowej w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od środków transportowych, opłaty targowej, opłaty od posiadania psów oraz opłaty skarbowej zmienionego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Przemyśla z dnia 31 grudnia 2010 r. Nr 379/10 i tak:

- w roku 2014 przeprowadzono 31 kontroli z tym, że w zakresie podatku od nieruchomości pobranego od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą 6 kontroli,
- w roku 2015 przeprowadzono 18 kontroli z tym, że w zakresie podatku od nieruchomości pobranego od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą 6 kontroli,
- w roku 2016 przeprowadzono 18 kontroli z tym, że w zakresie podatku od nieruchomości pobranego od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą 2 kontrole,
- w roku 2017 przeprowadzono 29 kontroli z tym, że w zakresie podatku od nieruchomości pobranego od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą 10 kontroli,
- w roku 2018 przeprowadzono 10 kontroli z tym, że w zakresie podatku od nieruchomości pobranego od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą 3 kontrole.

Tut. organ podatkowy nie dysponuje informacjami o kontrolach podatkowych przeprowadzanych w firmach przez inne organy, tym samym nie jest w stanie wskazać ich liczby w danym okresie.

Dodatkowo należy zaznaczyć, że ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r.- Ordynacja podatkowa (jedn. tekst: Dz. U. z 2018r., poz. 800 z późn. zm.) daje organom podatkowym możliwość przeprowadzenia kontroli lub oględzin nieruchomości, jak również dokonania czynności sprawdzających złożonej deklaracji podatkowej poprzez wezwanie podatnika do złożenia wyjaśnień, korekty deklaracji podatkowej oraz przedłożenia dokumentów. Każdy z podatników ma obowiązek ustawowy w określonym terminie zgłosić do opodatkowania składniki majątku podlegające opodatkowaniu. Powierzchnia opodatkowanych gruntów każdego podatnika weryfikowana jest z zapisami ewidencji gruntów i budynków prowadzonej dla Miasta Przemyśla, której dane stanowią podstawę między innymi wymiaru podatku. Powierzchnia opodatkowanych budynków ustalana jest między innymi w oparciu o zapisy aktów notarialnych, ewidencji gruntów i budynków, inwentaryzacji powykonawczej. Wartość budowli podlegających opodatkowaniu potwierdzana jest na podstawie ewidencji środków trwałych prowadzonych przez podatnika. W sytuacji, jeżeli podatnik składa deklarację podatkową lub informację podatkową, która zawiera dane inne od posiadanych przez organ podatkowy, w zależności, na jakim etapie jest postępowanie podatkowe, organ podatkowy wzywa do złożenia wyjaśnień i stosownych dokumentów, wszczyna kontrolę lub przeprowadza oględziny nieruchomości. W sporadycznych sytuacjach, głównie, jeżeli zostanie to nakazane przez Sąd Administracyjny lub Samorządowe Kolegium Odwoławcze, w sprawach, gdzie wymagane są wiadomości specjalne organ podatkowy powołuje biegłego. Reasumując, należy jednoznacznie stwierdzić, że każda deklaracja jest kontrolowana na etapie zgłaszania do opodatkowania.

Kontrole i czynności sprawdzające wykonywane są przez organ podatkowy lub izby administracji skarbowej. W sytuacji, kiedy inny organ kontrolujący wykryje nieprawidłowości ma obowiązek ustawowy powiadomić właściwy miejscowo organ podatkowy o wykrytych nieprawidłowościach. Tak więc tutaj organ podatkowy nie posiada informacji o wszystkich podmiotach kontrolujących firmy w zakresie prawidłowego opodatkowania.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a
Daniel Stecura

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun