

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl przeznaczonej do zbycia

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin zapłaty ceny	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6
<p>Działka nr 61/4</p> <p>Obręb nr 215 m. Przemyśla</p> <p>Objęta księgą wieczystą nr PR1P/00066719/3</p> <p>Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków m. Przemyśla w skład działek wchodzi użytek gruntowy o symbolu: „Bi” – inne tereny zabudowane.</p>	<p>0,0280 ha</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Ofiar Katynia w Przemyślu.</p> <p>W stanie faktycznym działka nr 61/4 obręb 215 zagospodarowana jest jako trawnik i teren utwardzony, otacza działkę nr 76 obręb 215. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, stąd przy jej sprzedaży zostanie ustanowiona odpłatna służebność gruntowa przechodu i przejazdu przez działkę nr 61/8 obręb 215.</p> <p>Działka użytkowana jest na podstawie umowy dzierżawy, zawartej na czas określony.</p> <p>Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z decyzją Dyrektora Biura Rozwoju Miasta Przemyśla znak BRMP.IV.2.430.70.2023 z dnia 27.10.2023 r. określone zostały warunki zabudowy dla zamierzenia budowlanego pn. „Nadbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku na budynek usługowo-biurowy na terenie (...) działki nr 76, 61/4 obr. 215 (...) położone przy ul. Ofiar Katynia w Przemyślu.”</p>	<p>50 000,00 zł <i>(słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100)</i> brutto (w tym podatek 23 % VAT)</p>	<p>Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.</p> <p>Z dniem 7 listopada 2024 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.).</p>

Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na ustawowy okres 21 dni tj. od dnia 27 września 2024 r. do dnia 17 października 2024 r.

Informacje dodatkowe można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Przemyślu, Rynek 20, pok. nr 12, tel. 16 675-21-27 lub e-mail: nieruchomosci.gmp@um.przemysl.pl

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. **Bartłomiej Barszczak**
Zastępca Prezydenta