



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO BASZTOWA PRZEMYSŁAW

Legenda:

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr Rady Miejskiej w Przemysław z dnia

Miasto zasiedlone wioskowo
 Kategoria nr 01A-042-01-2022-18A2-P
 c.dnia 07.10.2022r.
 Organ wykonawczy: Burmistrz Miasta Przemysław
 Licencja: Biuro Rozwoju Miasta Przemysław

- LEGENDA:**
- OZNACZENIA STANOWIONE**
 granica obszaru objętego planem
 linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 nieprzekraczalne linie zabudowy
 obowiązujące linie zabudowy
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
 MW-U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
 U teren usług
 ZPN teren zieleni urządzonej niskiej
 KD teren komunikacji drogowej publicznej
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
 obiekty objęte ochroną konserwatorską
 numer wpisu do rejestru zabytków
 obiekty wpisane do ewidencji zabytków
 działości z budynkami wpisane do rejestru zabytków
 pierzeje wpisane do rejestru zabytków
 stanowisko archeologiczne
 271A29108-8498 numer stanowiska archeologicznego
 zespół fortyfikacji miejskich - mury obronne
 granica terenu aglomeracji

Teren w całości położony jest w granicach obszaru Parku Kulturowego "Stare Miasto" powołanego uchwałą Nr 71/2022 Rady Miejskiej w Przemysław z dnia 27 kwietnia 2022r., dla którego obowiązuje "Plan Ochrony Parku Kulturowego Starego Miasta w Przemysław" uchwalony uchwałą Nr 72/2022 Rady Miejskiej w Przemysław z dnia 27 kwietnia 2022r.

Teren w całości położony jest w obszarze pomnika historii "Przemysław - zespół staromiejski" uznanego Rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10 grudnia 2018r. (Dz. U. z 2018r. poz. 2419).

Teren w całości położony jest w strefie "A" układu urbanistycznego miasta Przemysław, objętego wpisem do rejestru zabytków Województwa Podkarpackiego pod nr A-1493.

Teren w całości położony jest w strefie ochrony krajobrazu Starego Miasta.

Teren w całości położony jest w granicach obszaru i terenu gorniczego "PRZEMYSŁAW-1" wyznaczonego decyzją Ministra Środowiska z dnia 24.09.2015r. znak: DOK-IV-4771-31/35939/14BG.

Teren w całości położony jest w granicach zbóża gazu ziemnego "PRZEMYSŁAW" GZ 4610.

Teren w części położony jest w granicach aglomeracji Przemysław, zgodnie z uchwałą Nr 150/2020 Rady Miejskiej w Przemysław z dnia 10 grudnia 2020r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z dnia 15 grudnia 2020r., poz. 5045) w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Przemysław i wyznaczenia nowej aglomeracji Przemysław.

0 5 10 15 20 25 m
 Skala: 1:10 000
 Układ współrzędnych: EPSG:2179

WYRYS ZE STUDIUM UNARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PRZEMYSŁAW
 uchwalonego Uchwałą Nr 68/2017 Rady Miejskiej w Przemysław z dnia 25 maja 2017 r.
 Mapa kierunków zmian w przeznaczeniu terenów, załącznik nr 3, skala 1 : 10 000

LEGENDA:

OZNACZENIA GRAFICZNE I LITEROWE FUNKCJI TERENÓW
 tereny objęte wielofunkcyjnością
 MN zabudowa mieszkaniowa
 MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
 U zabudowa usługowa
 ZZ tereny specjalnego zapozna
 WS tereny zielone
 LN tereny zielone, system rekreacyjny

GŁÓWNY UKŁAD KOMUNIKACYJNY
 linie drogi główne
 linie drogi
 linie kolejowe

INFORMACYJNE OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE WPŁYW NA FUNKCJE TERENÓW:
 linie granic aglomeracji
 linie granic terenów gorniczych
 linie granic terenów gorniczych

DYREKTOR
 Biura Rozwoju Miasta Przemysław
mgr Joanna Balawender-Weis

ASTĘPCA PREZYDENTA
mgr Bogdan Śliżyński

PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁAW
Wojciech Babuszko