

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl przeznaczonej do zbycia

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin zapłaty ceny	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6
<p>Działka nr 691</p> <p>Obręb nr 214 m. Przemyśla</p> <p>Objęta księgą wieczystą nr PR1P/00060071/6</p> <p>Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków m. Przemyśla w skład działek wchodzi użytek gruntowy o symbolu: „Ba” – tereny przemysłowe.</p>	<p>0,4122 ha</p>	<p>Nieruchomość gruntowa położona jest w rejonie ul. Jasińskiego w Przemyślu, stanowi własność Gminy Miejskiej Przemyśl w użytkowaniu wieczystym. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, stanowiącym odrębną nieruchomość. Dostęp do nieruchomości został uregulowany w postaci służebności gruntowej.</p> <p>Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przemyśla zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu Nr 68/2017 z dnia 25 maja 2017 r., położona jest w Jednostce Przestrzennej „III - Ogólnomiejaska”, w Dzielnicy III.4.– Bakończyce 2, III.4.U/P – tereny usługowo–produkcyjne w tym znacząco oddziałujące na środowisko. Funkcja podstawowa: usługowa, w tym handlowa, produkcyjna i składowa. Funkcje dopuszczalne: usługowa z dopuszczeniem WOH.</p>	<p>141 763,80 zł <i>(słownie złotych: sto czterdzieści jeden tysięcy siedemset sześćdziesiąt trzy 80/100)</i></p> <p>brutto</p> <p>Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.</p>	<p>Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości</p>	<p>Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego w trybie przepisów Działu VIa <i>Przepisy epizodyczne dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego</i>, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145).</p>

Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na ustawowy okres 21 dni tj. od dnia 18.09.2024 r. do dnia 08.10.2024 r.

Informacje dodatkowe można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Przemyślu, Rynek 20, pok. nr 12, tel. 16 675-21-27 lub e-mail: nieruchomosci.gmp@um.przemysl.pl.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Bartłomiej Barszczak
Zastępca Prezydenta