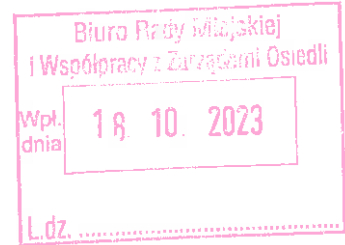


KGM
18.10.2023
Balla

PROJEKT NR 169/2023



**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia**

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonej jako działka nr 301 o powierzchni 0,0414 ha w obrębie 208 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00117279/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA
Wojciech Bakun

SEKRETAŃZ MIASTA

mgr Dariusz
2023-10-17

GEODETA MIASTA

mgr inż. Maciej Tułaszkiewicz

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY MAREK MAJDUŚ
Rz-P 160
17-10-2023

16.10.23r.
A. Sella

Uzasadnienie

Wymieniona w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomość niezabudowana położona jest przy ul. Wiśniowej w Przemyślu.

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przemyśla (zatwierdzonym Uchwałą Nr 68/2017 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 25.05.2017 r.) przedmiotowa działka położona jest w Jednostce Przestrzennej Dzielnica II.2. – Wilcze 1 – jednostka Śródmiejska północno – wschodnia, jednostka II.2.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, jednostka ZZ – obszary szczególnego zagrożenia powodzią Q1%.

Nieruchomość usytuowana jest w strefie „C” układu urbanistycznego miasta Przemyśla, objętego wpisem do rejestru zabytków pod numerem A-1493.

Według ewidencji gruntów i budynków miasta Przemyśla w skład nieruchomości wchodzi użytek gruntowy o symbolu „B” – tereny mieszkaniowe.

Z uwagi na to, iż przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb Gminy Miejskiej Przemyśl, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkładam projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA

Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów


SEKRETARZ MIASTA
2023-10-17
GEODETA MIASTA

16.10.23r
A. Solka
16.10.23r
mgr inż. Maciej Iwaszkiewicz
191023


**PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA**

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **MIASTO PRZEMYŚL**
Jednostka ewidencyjna : **186201_1 M.PRZEMYŚL**
Obręb : **0208**

Nr kancelaryjny : GN.6621.2039.2023

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 16.10.2023

Jednostka rejestrowa : G.1

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
301	WIŚNIOWA	tereny mieszkaniowe	B	0,0414	0,0414	PR1P/00117279/9

Id działki: 186201_1.0208.301

Razem powierzchnia działek : 0,0414 ha

Słownie : czterysta czternaście m. kwadr.

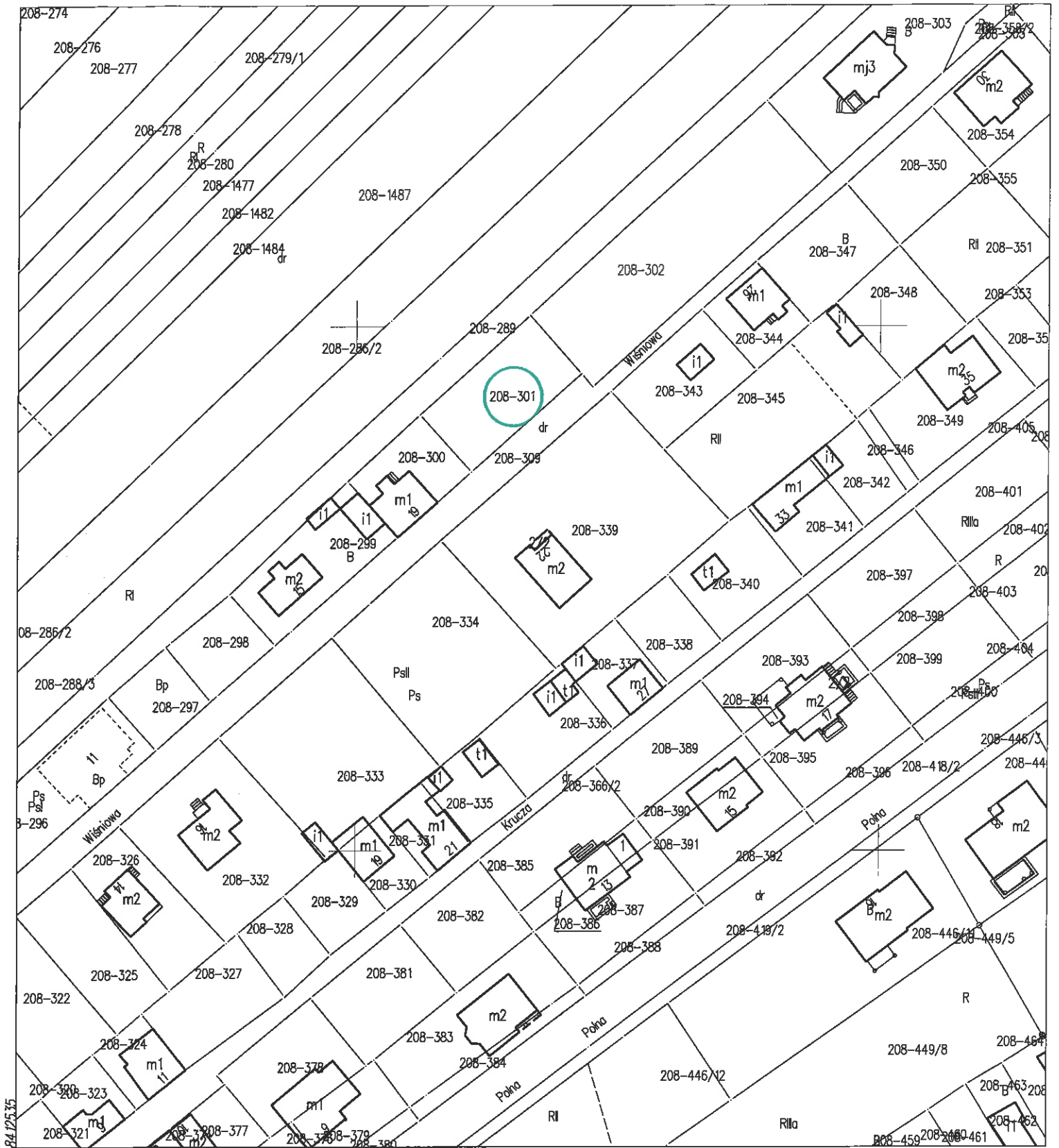
Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 16.10.2023

Sporządził : Paulina Lach

16.10.2023

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Paulina Lach
Podinspektor



5518043

MAPA EWIDENCYJNA
 Skala 1: 1000
 Województwo: podkarpackie
 Powiat: m.Przemyśl
 Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl
 Obręb:208
 Identyfikator obrębu:186201_1.0208
 Nr kancelaryjny: GN.6642.824.2023
 Sporządził: Krystyna Bobek

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Nazwa materiału zasobu	P.1862
Data wykonania kopii materiału zasobu	16.10.2023r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	P. PREZYDENTA MIASTA

Krystyna Bobek
 Inspektor