

KGH
31.08.2023
Helly

PROJEKT NR 136/2023

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia**



w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) =
Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, objętych księgą wieczystą nr PR1P/00002284/8, oznaczonych jako:

1. działka nr 837/6 o powierzchni 0,1326 ha i działka nr 831/3 o powierzchni 0,0006 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 niewydzieloną część działki nr 837/4 o powierzchni 0,0887 ha, wszystkie w obrębie 201 m. Przemyśla,
2. działka nr 837/7 o powierzchni 0,1249 ha i działka nr 831/4 o powierzchni 0,0045 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 niewydzieloną część działki nr 837/4 o powierzchni 0,0887 ha, wszystkie w obrębie 201 m. Przemyśla,
3. działka nr 837/8 o powierzchni 0,1206 ha i działka nr 831/5 o powierzchni 0,0074 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 niewydzieloną część działki nr 837/4 o powierzchni 0,0887 ha, wszystkie w obrębie 201 m. Przemyśla.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA

Wojciech Bakun

Rada Prawny

mgr Joanna Rydlewicz

28.08.2023

GEODETA MIASTA

28.08.23

mgr inżynierka Iwaszkiewicz

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Bogusław Świeży

28.08.2023

Wdłogiel
8.08.2023r.

28.08.2023

Helly

Uzasadnienie

Wymienione w projekcie uchwały nieruchomości niezabudowane położone są przy ulicy Zofii Chrzanowskiej w Przemyślu.

Przedmiotowe działki objęte są obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Lipowica I”, zatwierdzonym uchwałą nr 44/09 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 26 marca 2009 r. (opublikowaną z Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 36, poz. 1014 z dnia 29 maja 2009 r.) i położone są w obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolami: „1US” – tereny sportu i rekreacji, „18MN” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i „KDW” – teren drogi wewnętrznej.

Do sprzedaży proponuje się udostępnić:

- działki nr 837/6 i nr 831/3 w obrębie 201 o łącznej powierzchni 0,1332 ha,
 - działki nr 837/7 i nr 831/4 w obrębie 201 o łącznej powierzchni 0,1294 ha,
 - działki nr 837/8 i nr 831/5 w obrębie 201 o łącznej powierzchni 0,1280 ha,
- znajdujące się w obszarach „1US” i „18MN”, wraz z udziałem po 1/3 niewydzielonej części w działce nr 837/4 o powierzchni 0,0887 ha, przez którą odbywać się będzie komunikacja z ulicą Zofii Chrzanowskiej.

Wymienione w projekcie uchwały nieruchomości są zbędne dla potrzeb tut. Gminy.

Przedstawiając powyższe, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

GEODETA MIASTA

28.08.23
mgr inż. *Maciej Kwazkiewicz*

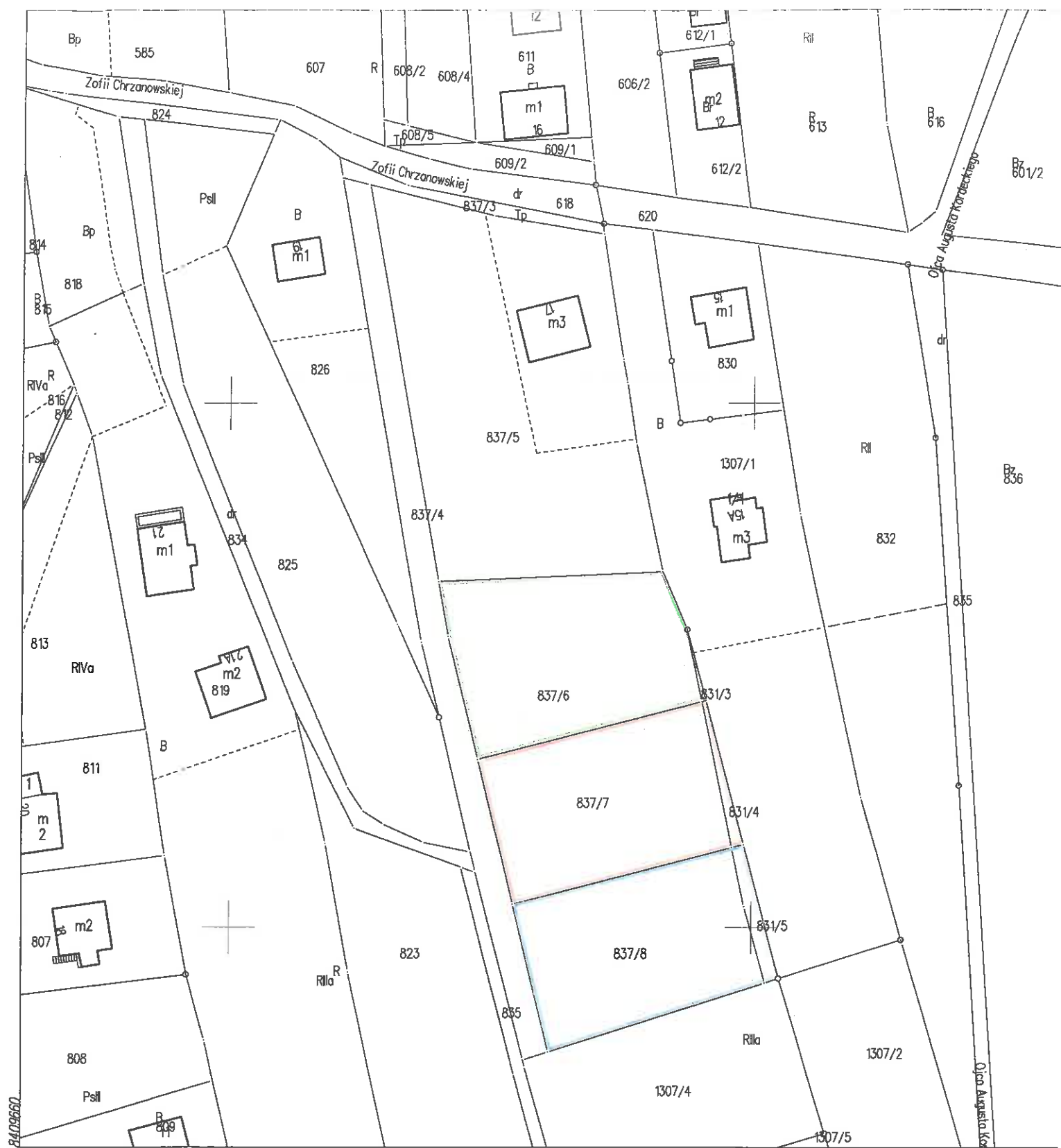
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Bogusław Świeży

28.08.2023

2023
8.08.2023

28.08.2023
A.U.



5519258

MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb: 201

Identyfikator obrębu: 186201_1.0201

Nr kancelaryjny: GN.6642.597.2023

Sporządził: Anna Pękalska

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Nazwa materiału zasobu	P.1862
Data wykonania kopii materiału zasobu	01.08.2023r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Anna Pękalska
Inspektor

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 01.08.2023

Jednostka rejestrowa : **G.592**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
831/3	CHRZANOWSKIEJ	grunty orne	R111a	0,0006	0,0006	GN.6831.8.2022 PR1P/00002284/8
Id działki: 186201_1.0201.831/3						
831/4	CHRZANOWSKIEJ	grunty orne	R111a	0,0045	0,0045	GN.6831.8.2022 PR1P/00002284/8
Id działki: 186201_1.0201.831/4						
831/5	CHRZANOWSKIEJ	grunty orne	R111a	0,0074	0,0074	GN.6831.8.2022 PR1P/00002284/8
Id działki: 186201_1.0201.831/5						
837/4	CHRZANOWSKIEJ	grunty orne	R111a	0,0887	0,0887	GN.6831.8.2022 PR1P/00002284/8
Id działki: 186201_1.0201.837/4						
837/6	CHRZANOWSKIEJ	grunty orne	R111a	0,1326	0,1326	GN.6831.8.2022 PR1P/00002284/8
Id działki: 186201_1.0201.837/6						
837/7	CHRZANOWSKIEJ	grunty orne	R111a	0,1249	0,1249	GN.6831.8.2022

						PR1P/00002284/8
Id działki: 186201_1.0201.837/7						
837/8	CHRZANOWSKIEJ	grunty orme	R111a	0,1206	0,1206	GN.6831.8.2022 PR1P/00002284/8
Id działki: 186201_1.0201.837/8						

Razem powierzchnia działek :

0,4793 ha

Słownie : cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt trzy m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 01.08.2023

Sporządził : Paulina Lach

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. PREZYDENTA MIASTA

01.08.2023

Paulina Lach
mgr inż. Paulina Lach
Podinspektor