

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Przemyślu
z dnia

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
– Rada Miejska w Przemyślu

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl, oznaczonych jako:

- 1) działka nr 2920/4 o powierzchni 0,0839 ha w obrębie 202 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00063463/2,
- 2) działka nr 2920/5 o powierzchni 0,0788 ha w obrębie 202 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00063463/2,
- 3) działka nr 2920/6 o powierzchni 0,0879 ha w obrębie 202 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00063463/2,
- 4) działka nr 2920/14 o powierzchni 0,0677 ha w obrębie 202 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00063463/2,
- 5) działka nr 2920/15 o powierzchni 0,0735 ha w obrębie 202 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00063463/2,
- 6) działka nr 2920/17 o powierzchni 0,0768 ha w obrębie 202 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00063463/2,
- 7) działka nr 2920/18 o powierzchni 0,0782 ha w obrębie 202 m. Przemyśla, objęta księgą wieczystą nr PR1P/00063463/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Bogusław Świeży
mgr Bogusław Świeży
Zastępca Prezydenta

16.11.2022

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Lucyna Plusa
16.11.2022

Radca Prawny
Jolanta Prydziewicz
16.11.2022

U z a s a d n i e n i e

Wymienione w treści niniejszego projektu uchwały nieruchomości położone są w rejonie ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Przemyślu.

Objęte są obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Osiedle Chrobrego I/04”, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu nr 25/2006 z dnia 23 lutego 2006 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 26, poz. 403 z dnia 29 marca 2006 r.) i znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolami odpowiednio:

- działki nr 2920/4, nr 2920/5 i nr 2920/6 w obrębie 202 – „MN12”,
- działki nr 2920/14, nr 2920/15, nr 2920/17 i nr 2920/18 w obrębie 202 – „MN13”.

Ponadto przedmiotowe nieruchomości położone są w strefie ochrony konserwatorskiej „C” układu urbanistycznego miasta Przemyśla, wpisanego do rejestru zabytków pod pozycją A-1493.

W stanie faktycznym działki są niezabudowane.

Ze względu na to, iż wymienione w projekcie uchwały nieruchomości są zbędne dla potrzeb tut. Gminy, proponuje się przeznaczyć je do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedstawiając powyższe, jak również mając na uwadze rozwój budownictwa mieszkaniowego w tym rejonie, przedkładam niniejszy projekt uchwały i wnoszę o jego przyjęcie.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Bogusław Swięży
Zastępca Prezydenta

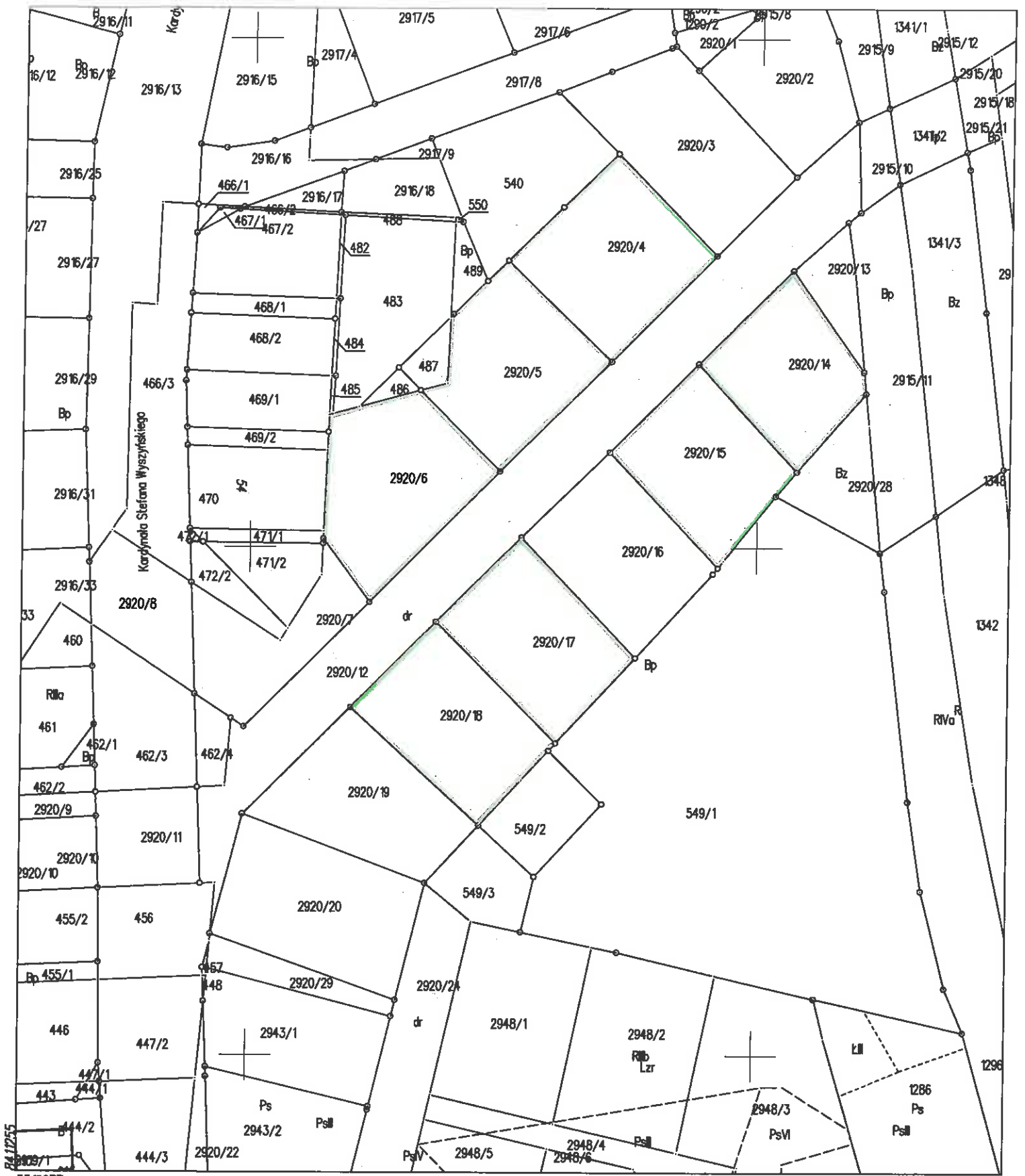
16.11.2022

Załączniki:

1. Mapa ewidencyjna.
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr Lucyna Dłuta

16.11.2022.
Zastępca



MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1: 1000

Województwo: podkarpackie

Powiat: m.Przemyśl

Jednostka ewidencyjna: 186201_1 m.Przemyśl

Obręb:202

Identyfikator obrębu:186201_1.0202

Nr kancelaryjny: GN.6642.855.2022

Sporządził: Krystyna Bobek

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Nazwa materiału zasobu	P.1862
Data wykonania kopii materiału zasobu	16.11.2022r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Krystyna Bobek

Krystyna Bobek
Inspektor

Nr kancelaryjny : GN.6621.2137.2022

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 16.11.2022

Jednostka rejestrowa : **G.162**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIEJSKA PRZEMYŚL RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Własność	1/1
2	PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA RYNEK 1; 37-700 PRZEMYŚL;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, gminnym, powiatowym, wojewódzkim	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
2920/4	WYSZYŃSKIEGO	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0839	0.0839	PR1P/00063463/2
Id działki: 186201_1.0202.2920/4						
2920/5	WYSZYŃSKIEGO	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0788	0.0788	PR1P/00063463/2
Id działki: 186201_1.0202.2920/5						
2920/6	WYSZYŃSKIEGO	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0879	0.0879	PR1P/00063463/2
Id działki: 186201_1.0202.2920/6						
2920/14	WYSZYŃSKIEGO	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0677	0.0677	PR1P/00063463/2
Id działki: 186201_1.0202.2920/14						
2920/15	WYSZYŃSKIEGO	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0735	0.0735	PR1P/00063463/2
Id działki: 186201_1.0202.2920/15						
2920/17	WYSZYŃSKIEGO	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0768	0.0768	PR1P/00063463/2
Id działki: 186201_1.0202.2920/17						

2920/18	WYSZYŃSKIEGO	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Bp	0.0782	0.0782	PR1P/00063463/2
Id działki: 186201_1.0202.2920/18						

Razem powierzchnia działek :

0.5468 ha

Słownie : pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 16.11.2022

Sporządził : Paulina Lach

16.11.2022

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Paulina Lach
Podinspektor