

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Miejska Przemyśl
1.2	siedzibę jednostki
	Przemyśl
1.3	adres jednostki
	Rynek 1, 37-700 Przemyśl
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Gmina Miejska Przemyśl jest jednostką samorządu terytorialnego. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do jej zakresu działania należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Gmina Miejska Przemyśl jako Miasto na prawach powiatu wykonuje również zadania powiatu na zasadach obowiązujących w ustawie o samorządzie powiatowym.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2021 r. - 31.12.2021 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie finansowe obejmuje łącznie dane 44 jednostek budżetowych oraz 1 samorządowego zakładu budżetowego.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Przyjęte zasady polityki rachunkowości są zgodne z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz.217 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych,

	<p>państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2020 r. poz. 342). Poszczególne jednostki objęte sprawozdaniem zgodnie z ustaleniami zawartymi w art. 10 ust 1 o rachunkowości posiadają dokumentację opisującą przyjęte przez nią zasady (politykę) rachunkowości. Zastosowano następujące zasady wyceny aktywów i pasywów:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Przyjęte zasady rachunkowości stosuje się w sposób ciągły, dokonując w kolejnych latach obrotowych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, jednakowej wyceny aktywów i pasywów (w tym także dokonywania odpisów amortyzacyjnych i umorzeniowych), ustala się wynik finansowy i sporządza sprawozdanie finansowe tak, aby za kolejne lata informacje z nich wynikające były porównywalne. Wynik finansowy za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny. 2. Aktywa trwałe których wartość początkowa przekracza 10.000 zł amortyzowane są metodą liniową począwszy od miesiąca następnego po miesiącu, w którym zostały one przyjęte do ewidencji z zastosowaniem stawek wynikających z ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, i ujmuje w kosztach za okresy roczne jednorazowo na koniec roku za wyjątkiem jednej jednostki która ujmuje w okresach miesięcznych. 3. Środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, rzeczowe składniki majątku obrotowego w przypadku ich nabycia (zakupu) wyceniane są według cen nabycia. 4. Środki trwałe o których mowa w paragrafie 7 ust. 2 rozporządzenia są jednorazowo umarżane poprzez spisanie w koszty w miesiącu ich przyjęcia do użytkowania. 5. Środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, rzeczowe składniki majątku obrotowego w przypadku ich wytworzenia wycenia się według cen wytworzenia. 6. Środki trwałe, oraz wartości niematerialne i prawne otrzymane od innych jednostek nieodpłatnie, wycenia się według wartości rynkowej na dzień nabycia lub wartości określonej na podstawie decyzji właściwego organu. 7. Nie umarża się gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie oraz dóbr kultury. 8. Odpisy aktualizujące wartość należności dokonywane są na bieżąco i nie później niż na koniec roku obrotowego zgodnie z art. 35 b ustawy o rachunkowości. 9. Nie dokonuje się biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów wynikających z obowiązku wykonania przyszłych świadczeń na rzecz pracowników, w tym świadczeń emerytalnych.
5.	inne informacje

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczególony zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	informacja wg załącznika 1.1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Gmina Miejska Przemyśl nie dysponuje takimi informacjami
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	nie występują w/w odpisy aktualizujące
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	informacje wg załącznika nr 1.4
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	informacje wg załącznika nr 1.5
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	informacje wg załącznika nr 1.6
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	informacje wg. załącznika nr 1.7
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	informacje wg załącznika nr 1.8

1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	informacje wg załącznika nr 1.9
b)	powyżej 3 do 5 lat
	informacje wg załącznika nr 1.9
c)	powyżej 5 lat
	informacje wg załącznika nr 1.9
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	nie występują w/w zobowiązania
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	informacje wg załącznika nr 1.11
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	informacje wg załącznika nr 1.12
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	informacje wg załącznika nr 1.13
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	informacje wg załącznika nr 1.14
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

	informacje wg załącznika nr 1.15
1.16.	inne informacje
	informacje wg załącznika nr 1.16
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	nie występują w/w wymienione odpisy aktualizujące
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	informacje wg załącznika nr 2.2
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	informacje wg załącznika nr 2.3
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	nie dotyczy

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Szczegółowy zakres zmian wartości środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych (poz. A.I i A.II.1 bilansu)					Załącznik nr 1.1.				
Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.									
Numer identyfikacyjny REGON 650900341											
L p	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			aktualizacja	przychody (nabycie)	przemieszczenie wewnętrzne		zbycie	likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	2 297 406,12	0,00	70 951,28	1 930,00	72 881,28	0,00	69 627,43	0,00	69 627,43	2 300 659,97
2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	700 014,55	0,00	32 382,90	0,00	32 382,90	0,00	52 046,08	0,00	52 046,08	680 351,37
I.	Wartości niematerialne i prawne ogółem (poz. 1+2)	2 997 420,67	0,00	103 334,18	1 930,00	105 264,18	0,00	121 673,51	0,00	121 673,51	2 981 011,34
1.1.	Grunty	341 150 438,25	0,00	821 979,87	2 834 234,88	3 656 214,75	1 540 344,02	0,00	2 508 072,54	4 048 416,56	340 758 236,44
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	38 792 320,24	0,00	0,00	21 886,63	21 886,63	0,00	0,00	0,00	0,00	38 814 206,87
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 194 053 021,36	0,00	4 737 143,07	6 968 554,21	11 705 697,28	1 269 953,23	21 000,19	1 223 219,42	2 514 172,84	1 203 244 545,80
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	25 648 960,97	0,00	2 046 035,31	88 767,54	2 134 802,85	0,00	605 534,96	616 173,79	1 221 708,75	26 562 055,07
1.4.	Środki transportu	11 665 760,27	0,00	649 360,00	3 455 720,00	4 105 080,00	189 710,00	80 648,00	189 710,00	460 068,00	15 310 772,27
1.5.	Inne środki trwałe	35 197 894,03	0,00	3 390 745,17	23 140,52	3 413 885,69	0,00	1 336 067,05	350 919,83	1 686 986,88	36 924 792,84
II.	Środki trwałe ogółem (od 1.1 do 1.5.)	1 607 716 074,88	0,00	11 645 263,42	13 370 417,15	25 015 680,57	3 000 007,25	2 043 250,20	4 888 095,58	9 931 353,03	1 622 800 402,42

L p	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zmniejszenia umorzenia (18+19+20)	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13+17-21)	Wartość netto składników aktywów	
			aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne zwiększenia		z tytułu zbycia	z tytułu likwidacji	inne zmniejszenia			stan na początek roku obrotowego (3-13)	stan na koniec roku obrotowego (12-22)
		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1.	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	2 297 406,12	0,00	69 182,28	3 699,00	72 881,28	0,00	69 627,43	0,00	69 627,43	2 300 659,97	0,00	0,00
2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	669 291,10	0,00	54 675,91	0,00	54 675,91	0,00	36 438,49	15 607,59	52 046,08	671 920,93	30 723,45	8 430,44
I.	Wartości niematerialne i prawne ogółem (poz. 1+2)	2 966 697,22	0,00	123 858,19	3 699,00	127 557,19	0,00	106 065,92	15 607,59	121 673,51	2 972 580,90	30 723,45	8 430,44
1.1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	341 150 438,25	340 758 236,44
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	38 792 320,24	38 814 206,87
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	771 666 946,12	0,00	24 726 126,38	119 715,48	24 845 841,86	764 925,24	4 295,82	323 284,77	1 092 505,83	795 420 282,15	422 386 075,24	407 824 263,65
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	23 212 531,53	17 054,45	754 434,50	142 732,87	914 221,82	0,00	465 064,92	767 039,95	1 232 104,87	22 894 648,48	2 436 429,44	3 667 406,59
1.4.	Środki transportu	6 508 409,52	0,00	1 132 915,56	3 040 355,00	4 173 270,56	189 710,00	45 268,00	194 510,00	429 488,00	10 252 192,08	5 157 350,75	5 058 580,19
1.5.	Inne środki trwałe	31 837 653,94	0,00	2 443 453,35	19 178,67	2 462 632,02	0,00	1 365 951,69	44 548,03	1 410 499,72	32 889 786,24	3 360 240,09	4 035 006,60
I.	Środki trwałe ogółem (od 1.1 do 1.5.)	833 225 541,11	17 054,45	29 056 929,79	3 321 982,02	32 395 966,26	954 635,24	1 880 580,43	1 329 382,75	4 164 598,42	861 456 908,95	774 490 533,77	761 343 493,47

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej						
Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł		Wartość gruntów użytkowanych wieczysto			Załącznik nr 1.4.	
Numer identyfikacyjny REGON 650900341		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.				
Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczysto - dane oprócz wartości powinny uwzględniać informacje identyfikujące grunt, tj. lokalizacja, numer działki i powierzchnia	Wyszczególnienie - jednostka miary	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan wartości gruntów użytkowanych wieczysto na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1	OBR.208 NR DZ 1244	powierzchnia (m2)	0,00	112,00	112,00	0,00
		Wartość (zł)	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00
					Razem (m2):	0,00
					Razem (zł):	0,00

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej						
Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł		Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów			Załącznik nr 1.5.	
Numer identyfikacyjny REGON 650900341		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.				
Lp.	Wyszczególnienie amortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu (wg grup KŚT)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)	
			zwiększenia	zmniejszenia		
1	2	3	4	5	6	
1	"0" Grunty	410 384,26	0,00	0,00	410 384,26	
2	"1" Budynek i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	5 420 691,25	0,00	0,00	5 420 691,25	
3	"2" Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	125 310,89	0,00	0,00	125 310,89	
4	"3" Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	"4" Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	567 824,35	28 421,40	17 658,26	578 587,49	
6	"5" Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	"6" Urządzenia techniczne	66 269,81	3 750,00	3 750,00	66 269,81	
8	"7" Środki transportu	8 513 745,00	0,00	3 075 300,00	5 438 445,00	
9	"8" Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	184 513,09	0,00	73 035,00	111 478,09	
10	"9" Inwentarz żywy	0,00	0,00	0	0,00	

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych				Załącznik nr 1.6.	
Miasto Przemyśl Rynek 1 37-700 Przemyśl							
Numer identyfikacyjny REGON 650900341		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.					
Lp.	Wyszczególnienie papierów wartościowych z podziałem na ich rodzaje i kontrahentów	Stan na początek roku obrotowego		Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego (zwiększenie ze znakiem plus, zmniejszenie ze znakiem minus)		Stan na koniec okresu obrotowego	
		ilość	wartość	ilość	wartość	ilość (3+5)	wartość (4+6)
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Akcje	1 456 513,00	1 456 513,00	0,00	0,00	1 456 513,00	1 456 513,00
1	Przemyska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	1 456 513,00	1 456 513,00	0,00	0,00	1 456 513,00	1 456 513,00
II	Udziały	151 731,00	128 276 364,24	60 000,00	5 690 917,95	211 731,00	133 967 282,19
1	Towarzystwo Budownictwa Społecznego	11 640,00	5 820 000,00	0,00	0,00	11 640,00	5 820 000,00
2	Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej	906,00	906 000,00	0,00	0,00	906,00	906 000,00
3	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	102 262,00	102 262 000,00	0,00	0,00	102 262,00	102 262 000,00
4	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	1 138,00	5 690 000,00	0,00	0,00	1 138,00	5 690 000,00
5	Przemyska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.	1 003,00	2 332 514,24	0,00	0,00	1 003,00	2 332 514,24
6	Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.	21 065,00	10 532 500,00	0,00	0,00	21 065,00	10 532 500,00
7	Krajowy Fundusz Poręczeńiowy Samorządowa Polska Sp. z o.o.	50,00	50 000,00	0,00	0,00	50,00	50 000,00
8	Zakład Usług Komunalnych w Przemyślu Sp. z o.o.	13 667,00	683 350,00	0,00	0,00	13 667,00	683 350,00
9	Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Południe	0,00	0,00	60 000,00	5 690 917,95	60 000,00	5 690 917,95
III	Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem		1 608 244,00	129 732 877,24	60 000,00	5 690 917,95	1 668 244,00	135 423 795,19

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Odpisy aktualizujące wartość należności	Załącznik nr 1.7.			
Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł						
Numer identyfikacyjny REGON 650900341						
sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.						
Lp	Wyszczególnienie wg grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego (3+4+5+6)
1	2	3	zwiększenia (ze znakiem plus)	wykorzystanie (ze znakiem minus)	uznanie za zbędne (ze znakiem minus)	7
1.	Należności z tytułu dostaw towarów i usług	4 483,16	7 803,57	0,00	0,00	12 286,73
2.	Pozostałe należności krótkoterminowe	60 254 169,35	5 494 366,75	-284 459,22	-42 945,39	65 421 131,49
Ogółem:		60 258 652,51	5 502 170,32	-284 459,22	-42 945,39	65 433 418,22

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Dane o stanie rezerw	Załącznik nr 1.8.			
Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł						
Numer identyfikacyjny REGON 650900341						
sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.						
Lp	Wyszczególnienie rezerw według celu ich utworzenia	Stan rezerwy na początek roku obrotowego	Zmiany stanu rezerw w ciągu roku obrotowego			Stan rezerw na koniec roku obrotowego (3+4+5+6)
1	2	3	zwiększenia (ze znakiem plus)	wykorzystanie (ze znakiem minus)	uznanie rezerw za zbędne (ze znakiem minus)	7
1.	Rezerwa na przychody przyszłych okresów z tyt. sprzedaży na raty wykraczające poza rok budżetowy	8 400,00	0,00	-1 200,00	0,00	7 200,00
Ogółem:		8 400,00	0,00	-1 200,00	0,00	7 200,00

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty	Załącznik nr 1.9.
Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł			
Numer identyfikacyjny REGON 650900341			
		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.	
Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty			
Lp	Zobowiązania długoterminowe, w tym:	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	Powyżej 1 roku do 3 lat	61 997 373,03	61 968 561,03
2.	Powyżej 3 do 5 lat	32 024 788,00	27 748 100,00
3.	Powyżej 5 lat	27 998 217,00	22 201 417,00
	Razem:	122 020 378,03	111 918 078,03

Zobowiązania finansowe o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty			
Lp	Zobowiązania finansowe, w tym:	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	zobowiązania krótkoterminowe (do 12 miesięcy), w tym:	22 602 300,00	21 093 328,00
1.1.	z tytułu kredytów	22 602 300,00	21 093 328,00
1.2.	z tytułu obligacji	0,00	0,00
1.3.	z tytułu pożyczek	0,00	0,00
2.	zobowiązania długoterminowe (powyżej 12 miesięcy), w tym:	99 418 078,03	90 824 750,03
2.1.	z tytułu kredytów	74 998 078,03	66 404 750,03
2.2.	z tytułu obligacji	24 420 000,00	24 420 000,00
2.3.	z tytułu pożyczek	0,00	0,00
	Razem:	122 020 378,03	111 918 078,03

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku ze jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń*				Załącznik nr 1.11.			
<p style="text-align: center;">Miasto Przemyśl Rynek 1 37-700 Przemyśl</p>									
Numer identyfikacyjny REGON 650900341		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.							
Lp	Forma zabezpieczenia	Stan zobowiązań na początek roku obrotowego				Stan zobowiązań na koniec roku obrotowego			
		Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia, w tym:	na aktywach trwałych	na aktywach obrotowych	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia, w tym:	na aktywach trwałych	na aktywach obrotowych
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	hipoteka, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1a.	hipoteka kaucyjna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1b.	hipoteka przymusowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	zastaw, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2a.	zastaw rejestrowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2b.	zastaw skarbowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	przewłaszczenie na zabezpieczenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	weksle	122 020 378,03	122 020 378,03	0,00	0,00	111 918 078,03	111 918 078,03	0,00	0,00
5.	inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem:	122 020 378,03	122 020 378,03	0,00	0,00	111 918 078,03	111 918 078,03	0,00	0,00

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	Załącznik nr 1.12.
<p style="text-align: center;">Miasto Przemyśl Rynek 1 37-700 Przemyśl</p>			
Numer identyfikacyjny REGON 650900341		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.	
Lp	Zobowiązania warunkowe	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	2
1	Sprawy sporne, ryzyko niekorzystnego wyroku <50%	0,00	0,00
2	rozliczenia budynków prywatnych	0,00	0,00
3	opłaty z tytułu wycinki drzew i krzewów	0,00	0,00
4	udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń	1 190 000,00	1 190 000,00
5	udzielone zabezpieczenie dla jednostki powiązanej spłaty kredytu w postaci ustanowionej hipoteki na nieruchomości Gminy wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej	183 333,20	0,00
Razem:		1 373 333,20	1 190 000,00

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwota czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	Załącznik nr 1.13.
Miasto Przemyśl Rynek 1 37-700 Przemyśl			
Numer identyfikacyjny REGON 650900341			
		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.	
Rozliczenia międzyokresowe (czynne)			
Lp	Rozliczenia międzyokresowe czynne	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	dyskonto od wyemitowanych obligacji	0,00	0,00
2	koszty mediów	0,00	0,00
3	ubezpieczenia majątkowe (polisy)	0,00	0,00
4	prenumeraty	0,00	0,00
5	najem lokali cały rok	0,00	0,00
6	abonament postojowy	0,00	0,00
7	koszty stanowiące różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie (art..39 ust. 4 UoR)	0,00	0,00
8	przedpłata na zakup	654,00	0,00
9	koszty przyszłych okresów a dotyczące kosztów pośrednich projektów finansowanych ze środków zewnętrznych rozliczone ryczałtem i zatwierdzone przez IP a zostaną poniesione w następnym roku obrachunkowym	0,00	1 550,43
Razem:		654,00	1 550,43

Rozliczenia międzyokresowe (biernie)			
Lp.	Rozliczenia międzyokresowe przychodów	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	aktywa przeznaczone na usługi w ramach partnerstwa	0,00	0,00
2	środki własne przeznaczone na inwestycje w ZCK	0,00	0,00
3	opłaty za zajęcie pasa drogowego	0,00	0,00
4	porozumienia remontowe (ZBK)	0,00	0,00
5	koszty wykonania niezakończonych umów o usługi	0,00	0,00
Razem:		0,00	0,00

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Poręczenia i gwarancje niewykazane w bilansie	Załącznik nr 1.14.
Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł			
Numer identyfikacyjny REGON		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.	
650900341			
Lp	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie wg rodzajów	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
Gwarancje i poręczenia			
	zabezpieczenie należytego wykonania umów, w tym:	1 612 099,62	2 099 241,38
1	gwarancje bankowe	363 126,99	657 035,88
2	gwarancje ubezpieczeniowe	1 119 450,53	1 312 683,40
3	poręczenia otrzymane od osób trzecich	129 522,10	129 522,10
Inne gwarancje i poręczenia			
		0,00	0,00
	Razem:	1 612 099,62	2 099 241,38

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	Załącznik nr 1.15.
Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł			
Numer identyfikacyjny REGON		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.	
650900341			
Lp	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na:	Stan na koniec roku obrotowego	
1.	Wynagrodzenia z tytułu zatrudnienia wraz ze składkami	180 739 247,48	
2.	Nagrody jubileuszowe	3 025 378,57	
3.	Odprawy emerytalne i rentowe	2 017 900,48	
4.	Świadczenia urlopowe	1 082 945,57	
5.	Inne świadczenia pracownicze	9 029 274,50	
Ogółem		195 894 746,60	

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego	Załącznik nr 1.16.
Miasto Przemyśl Rynek 1 37-700 Przemyśl		
Numer identyfikacyjny REGON 650900341	sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.	

inne informacje

- 1.W sprawozdaniu dokonano odpowiednich wyłączeń wzajemnych rozliczeń pomiędzy jednostkami:
- w bilansie po stronie należności i zobowiązań wyłączono kwotę 408 555,84 zł.
 - w rachunku zysków i strat po stronie przychodów i kosztów wyłączono kwotę 5.297.312,41 zł.
 - w zestawieniu zmian funduszu jednostki w zakresie rozliczeń funduszu wyłączono kwotę 2.981.743,42 zł.

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	Załącznik nr 2.2.	
<p style="text-align: center;">Miasto Przemyśl Rynek 1 37-700 Przemyśl</p>				
Numer identyfikacyjny REGON		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.		
650900341				
Lp	Wyszczególnienie środków trwałych w budowie realizowanych we własnym zakresie	Koszty poniesione w ciągu roku na budowę środków trwałych w budowie		
		Ogółem	w tym	
			Odsetki	Różnice kursowe
1.	Przemyski Park Sportowo-Rekreacyjny budowa pawilonu górnego	2 021 131,69	0,00	0,00
2.	Podziemna trasa turystyczna w Przemyślu	1 509 898,59	0,00	0,00
3.	Podkarpacki System Informacji Przestrzennej	17 304,32	0,00	0,00
4.	Safe City-bezpieczne miasto Przemyśl jako element koncepcji Smart City	99 859,44	0,00	0,00
5.	Skate Park ul. 22 Stycznia (Budżet Obywatelski)	2 610,25	0,00	0,00
6.	Rewitalizacja Bramy Rycerskiej przy placu Dominikańskim	42 040,30	0,00	0,00
7.	Górka saneczkowa - Małpi Gaj (Budżet Obywatelski)	22 067,00	0,00	0,00
8.	Rozbudowa placu zabaw przy ul. Tuwima (Budżet Obywatelski)	24 765,00	0,00	0,00
9.	Przebudowa węzłów sanitarnych w Przedszkolu nr 3	198 009,10	0,00	0,00
10.	Plac zabaw Sobótki (Budżet Obywatelski)	23 982,54	0,00	0,00
11.	Przemyski Park Sportowo-Rekreacyjny - Park zieleni (Budżet Obywatelski)	25 000,00	0,00	0,00
12.	Przebudowa instalacji elektrycznej w Szkole Podstawowej nr 14	150 000,00	0,00	0,00
13.	Przebudowa instalacji elektrycznej w Szkole Podstawowej nr 5	271 468,50	0,00	0,00
14.	Budowa mostku na przepławce oraz ścieżki pieszo-rowerowej-500 mb. w stronę kapliczki na os. Kmiecie (Budżet Obywatelski)	11 041,07	0,00	0,00
15.	Rozbudowa istniejącego placu zabaw oraz strefy sportu i rekreacji (Budżet Obywatelski)	22 777,45	0,00	0,00
16.	Modernizacja placu zabaw wraz z budową siłowni zewnętrznej na terenie Osiedla Lipowica w Przemyślu (Budżet Obywatelski)	24 992,63	0,00	0,00
17.	Strefa aktywności fizycznej Bakończyce (Budżet Obywatelski)	59 208,43	0,00	0,00
18.	Ogrodzenie placu zabaw na Ofiar Katynia	19 999,86	0,00	0,00
19.	Przebudowa instalacji elektrycznej w Szkole Podstawowej nr 14	39 939,75	0,00	0,00
20.	Budowa parku rekreacyjno-wypoczynkowego	195 564,00	0,00	0,00
21.	Wymiana nawierzchni na boiskach Orlika przy ul. Dworskiego 98	141 714,92	0,00	0,00

22.	Zakup komputerów stacjonarnych i przenośnych wraz z oprogramowaniem	119 617,24	0,00	0,00
23.	Przemyski Park Sportowo-Rekreacyjny-Park zieleni	1 270,35	0,00	0,00
24.	Bezpieczny Przemysł (Budżet Obywatelski)	251 332,00	0,00	0,00
25.	Bezpieczny Przemysł	3 523,22	0,00	0,00
26.	Modernizacja, dostosowanie i doposażenie w urządzenia placu zabaw ul. Opalińskiego dla potrzeb niepełnosprawnych	37 055,29	0,00	0,00
27.	Wykonanie nawierzchni parkingu zlokalizowanego przy ul. Raclawickiej i Krasieńskiego 16 oraz modernizacja terenów zielonych do parkingu (Budżet Obywatelski)	64 640,75	0,00	0,00
28.	Wykonanie nawierzchni jezdni bocznej ulicy Bielskiego (Budżet Obywatelski)	47 577,41	0,00	0,00
29.	Utwardzenie terenu przy ulicy Przekopanej (Budżet Obywatelski)	29 707,11	0,00	0,00
30.	Modernizacja Głównej Serwerowni Urzędu Miejskiego w Przemyśle	31 330,39	0,00	0,00
31.	Ekologiczny Przemysł-wymieniamy źródła ciepła	1 635 132,00	0,00	0,00
32.	Ekologiczny Przemysł-wymieniamy źródła ciepła (kotły na ekogroszek)	124 363,41	0,00	0,00
33.	Park rowerowy Bike Town Trails (Budżet Obywatelski)	472 873,50	0,00	0,00
34.	Rozbudowa rekreacyjnej infrastruktury na Osiedlu Kmiecie (Budżet Obywatelski)	59 955,99	0,00	0,00
35.	Przebudowa drogi krajowej nr 28 - ulica Mickiewicza	1 972 914,58	0,00	0,00
36.	Interaktywne przejście dla pieszych na Osiedlu Salezjańskim (Budżet Obywatelski)	49 839,56	0,00	0,00
37.	Przebudowa ciągu pieszego-chodnika po prawej stronie ulicy Opalińskiego i miejsc postojowych (Budżet Obywatelski)	19 500,00	0,00	0,00
38.	Przebudowa chodnika przy ul. Zyblikiewicza od ul. W. Pola (Budżet Obywatelski)	42 662,55	0,00	0,00
39.	Przebudowa ul. Pasteura (Budżet Obywatelski)	47 170,25	0,00	0,00
40.	Przejście aktywne przy ul. Grunwaldzkiej - na poziomie osiedla Warneńczyka i Wieniawskiego	50 449,71	0,00	0,00
41.	Przejście aktywne przy ul. Piłsudskiego - w okolicy kładki pieszko-rowerowej	48 407,42	0,00	0,00
42.	Wykonanie nawierzchni bitumicznej ulicy Kruhelskiej	437 240,40	0,00	0,00
43.	Rozbudowa drogi powiatowej nr 2103R klasy "Z"- zbiorczej ul. Józefa Wysockiego w Przemyśle w km 2+164,40 - 4 + 559,69 wraz z odwodnieniem, oświetleniem oraz przebudową i zabezpieczeniem pozostałej infrastruktury technicznej - ETAP III od km 2+164,00 do km 2+700,00	1 646 659,30	0,00	0,00
44.	Przebudowa ul. Mariackiej w Przemyśle	39,00	0,00	0,00
45.	Wykonanie nawierzchni jezdni drogi zlokalizowanej na działce 50 obr.215 Przemysł (boczna ul. Ofiar Katynia - Rejon ul. Wiarowej) (Budżet Obywatelski)	43 904,85	0,00	0,00
46.	Wykonanie nawierzchni jezdni ul. Radosnej (Budżet Obywatelski)	41 881,50	0,00	0,00
47.	Utwardzenie terenu przy ulicy Przekopanej (Budżet Obywatelski)	29 707,11	0,00	0,00

48.	Opracowanie dokumentacji na przebudowę dróg - Kupały, Grochowska, Grota Roweckiego	95 940,00	0,00	0,00
49.	Aktualizacja dokumentacji na budowę ulicy Sybiraków i Przekopanej	49 200,00	0,00	0,00
50.	Przebudowa drogi oraz chodnika ul. Rodziewiczówny	216 411,99	0,00	0,00
51.	Przebudowa chodnika przy ul. Sienkiewicza	90 225,42	0,00	0,00
52.	Przebudowa jednostronna chodnika przy ul. Iwaszkiewicza wraz z dojściem do budynku nr 3	34 684,24	0,00	0,00
53.	Przebudowa schodów łączących Popielów z ul. Pułaskiego	93 812,27	0,00	0,00
54.	Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Sucharskiego	170 262,15	0,00	0,00
55.	Przebudowa ulicy Orzeszkowej - wykonanie nakładki bitumicznej wraz z przebudową ciągów pieszych	144 089,71	0,00	0,00
56.	Przebudowa ulicy Wandy-Balickiego	116 149,14	0,00	0,00
57.	Wykonanie wahadłowe sygnalizacji świetlnej na przewężonym odcinku ul. Popiełuszki wraz z wykonaniem nakładki bitumicznej	15,00	0,00	0,00
58.	Wykonanie nawierzchni części ulicy Kruhel Wielki	288 373,50	0,00	0,00
59.	Przebudowa ul. Księcia Józefa Poniatowskiego	389 603,77	0,00	0,00
60.	Wykonanie nawierzchni parkingu zlokalizowanego przy ul. Raclawickiej i Krasińskiego 16 oraz modernizacja terenów "zielonych" przylegających do parkingu (Budżet Obywatelski)	64 640,75	0,00	0,00
61.	Wykonanie nawierzchni jezdni bocznej ulicy Bielskiego (Budżet Obywatelski)	47 577,41	0,00	0,00
62.	Wykup nieruchomości i wypłata odszkodowań związanych z zadaniami realizowanymi przez Gminę Miejską Przemyśl	30 645,38	0,00	0,00
63.	Wykonanie instalacji dedykowanego oświetlenia przejścia dla pieszych ul. Bohaterów Getta (Budżet Obywatelski)	27 243,74	0,00	0,00
64.	Rozbudowa oświetlenia ulicznego na ul. Żółkiewskiego (Budżet Obywatelski)	28 560,60	0,00	0,00
65.	Budowa instalacji oświetlenia drogowego ul. Rodzinnej (Budżet Obywatelski)	36 647,10	0,00	0,00
66.	Rozbudowa oświetlenia drogowego na ul. Radosnej	14 864,72	0,00	0,00
67.	Budowa oświetlenia drogowego na ul. Henryka Kadyi	8 819,96	0,00	0,00
68.	Budowa oświetlenia drogowego na ul. Ceramicznej	18 160,00	0,00	0,00
69.	Podziemna Trasa Turystyczna w Przemyślu	279 410,00	0,00	0,00
70.	Przebudowa drogi gminnej ulicy Mierosławskiego	573 241,62	0,00	0,00
71.	"Budowa jednostki Ratowniczo - Gaśniczej w miejscowości Dubiecko Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu" zakup dokumentacji projektowej	211 560,00	0,00	0,00
72.	Budowa monitoringu	7 941,78	0,00	0,00
	Ogółem:	15 270 209,98	0,00	0,00

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	Załącznik nr 2.3.
<p style="text-align: center;">Miasto Przemysł Rynek 1 37-700 Przemysł</p>			
Numer identyfikacyjny REGON		sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 r.	
<p style="text-align: center;">650900341</p>			
Lp.	Przychody	rok poprzedzający	rok badany
1	2	3	4
1	Otrzymane kary umowne z tytułu nienależytego wykonania umowy	942 014,91	0,00
2	Otrzymane odszkodowania za uszkodzone mienie	0,00	27 416,32
3	Otrzymane darowizny	20 085,80	217 504,02
4	Umorzenie opłaty z tytułu trwałego zarządu	106 366,02	0,00
5	Zwolnienie z opłacania składek ZUS	0,00	566 085,14
	Razem:	1 068 466,73	811 005,48

Lp.	Koszty	rok poprzedzający	rok badany
1	2	3	4
	Razem:	0,00	0,00

Monika Ewa Czuryk

(główny księgowy)

Wojciech Antoni Bakun

(kierownik jednostki)