

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Przemyśl przeznaczonej do zbycia

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin zapłaty ceny	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6
działka nr 556 objęta księgą wieczystą nr PR1P/00048928/9 w obrębie 202 m. Przemyśla. Według operatu ewidencji gruntów i budynków, w skład nieruchomości wchodzi użytek gruntowy oznaczony symbolem „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste do 11.02.2090 r.	0,0623 ha	Nieruchomość gruntowa położona jest przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Przemyślu. Działka nr 556 w obrębie 202 jest niezabudowana, częściowo ogrodzona. Objęta została ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Osiedle Chrobrego I/04”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Przemyślu nr 25/2006 z dnia 23 lutego 2006 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 26, poz. 403) i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem „MN5”.	60 000,00 zł <i>(słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)</i> <i>nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT</i> Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży – zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej, na podstawie uchwały nr 178/2021 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 25.11.2021 r. Z dniem 19 maja 2022 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na ustawowy okres 21 dni tj. od dnia 8 kwietnia 2022 r. do dnia 28 kwietnia 2022 r.

Informacje dodatkowe można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Przemyślu przy Rynek 20, pokój nr 12, pod nr telefonu (16) 675-21-27, e-mail: nieruchomosci.gmp@um.przemysl.pl, bądź przez skrytkę ePUAP.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Bogusław Świeży
Zastępca Prezydenta