



## URZĄD MIEJSKI W PRZEMYŚLU

37-700 Przemyśl, Rynek 1, tel. +48 16 675 21 52, fax +48 16 678 64 49  
www.przemysl.pl kancelaria@um.przemysl.pl

RIF.0003.3.2021

Przemyśl, 2021-05-07

**Pan Maciej Kamiński**

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Przemyślu**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 22 kwietnia 2021 roku, złożoną za Pana pośrednictwem, dot. udzielania informacji w sprawie zaawansowania realizacji zadań wprowadzonych do projektu Uchwały nr 145/2020 Budżetu Miasta Przemyśla na rok 2021 poprawką Radnych z Klubów PiS, Regia Civitas i wówczas SLD, uprzejmie informuję jak niżej.

Pomysł na budowę nowych obiektów czy też modernizacja istniejących to dopiero początek całego procesu inwestycyjnego. Rozpoczęcie robót budowlanych wymaga szeregu działań poprzedzających, min. zaprojektowania, uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i pozwoleń, oraz przeprowadzenia procedur przetargowych. Proces przygotowawczy jest złożony, długoterminowy i wymaga współpracy oraz współdziałania z urzędami i podmiotami zewnętrznymi. Działania poprzedzające realizację w przypadku niewielkich zadań inwestycyjnych trwają dłużej niż same roboty budowlane.

**1. Przedsięwzięcie pn. „Budowa Parku rekreacyjno-wypoczynkowego”.**

Na prośbę Prezydenta Miasta Przemyśla zakres rzeczowy zadania, został uszczegółowiony przez Wnioskodawcę pismem z dnia 15 lutego 2021r. (data wpływu pisma 26.02.2021r.).

Zakres zadania obejmuje: miasteczko ruchu drogowego, tor dla rolkarzy, wiatę z tężnią solankową, zielen i obiekty małej architektury, przebudowę oświetlenia i ogrodzenia, zaplecze sanitarne, monitoring (zakres rzeczowy do dostosowania do zabezpieczonych środków finansowych). Lokalizacja przedsięwzięcia: ul. Dolińskiego, na terenie byłego Przedszkola nr 12, działka oznaczona nr 675/2, 674/2, 678, 677/2, 676/1 w obrębie 205 m. Przemyśla.

Przed rozpoczęciem realizacji zadania niezbędne jest dokonanie rozbiórki obiektu po byłym przedszkolu nr 12, wraz dokonaniem utylizacji materiałów porozbiórkowych w tym azbestu. Opracowana została dokumentacji projektowo-kosztowa na rozbiórkę budynku b. przedszkola.

Wg kosztorysu inwestorskiego szacowana kwota rozbiórki budynku b. przedszkola wynosi 256 004,21 zł/brutto. Dla przeprowadzenia rozbiórki przewidziano w budżecie miasta kwotę 100 000,00 zł.

W celu dalszej realizacji, przygotowano projekt uchwały, na zaplanowaną w maju sesję Rady Miasta Przemyśla, celem przeniesienia środków będących w dyspozycji Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Przemyśle, w wysokości 95 000,00 zł. (z działu 700, rozdziału 70005, paragrafu 4300) do dyspozycji Wydziału Rozwoju, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miejskiego w Przemyśle (do działu 926, rozdziału 92601, paragrafu 6050).

Po zabezpieczeniu kwoty na przeprowadzenie rozbiórki obiektu budowlanego zostanie rozpoczęte postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty rozbiórkowe. Po podjęciu uchwały, będzie możliwe udzielenie zamówienia publicznego na roboty rozbiórkowe w okresie czerwiec – lipiec 2021 roku.

Równoległe do podjętych już działań w przygotowywaniu jest postępowanie o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych. Planowany termin opracowania dokumentacji do 30 lipca 2021r.

Po dostosowaniu zakresu zadania do środków które pozostaną do dyspozycji na realizację Parku Rekreacyjno – Wypoczynkowego w miesiącach sierpień – październik br. planowane jest przeprowadzenie robót i zakończenie zadania. Informuje jednocześnie, że przed rozpoczęciem robót budowlanych wymagane będzie uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

## **2. Przedsięwzięcie pn. „Ogrodzenie placu zabaw przy ul. Ofiar Katynia”.**

Na prośbę Prezydenta Miasta Przemyśla zakres rzeczowy zadania, został uszczegółowiony przez Wnioskodawcę pismem z dnia 15 lutego 2021r. (data wpływu pisma 26.02.2021r.).

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie ogrodzenia istniejącego placu zabaw z dostosowaniem do kwoty zabezpieczonej w budżecie miasta.

Ze względu na rozległość terenu placu zabaw oraz niedoszacowanie środków finansowych zabezpieczonych na ten cel w budżecie miasta, zorganizowano spotkanie w terenie z udziałem Przedstawicieli Zarządu Osiedla nr 20, na którym wypracowano stanowisko, że w pierwszej kolejności należy wykonać ogrodzenie placu zabaw od strony drogi wewnętrznej równoległej do ul. Ofiar Katynia przy blokach nr 8-14. Dokonano również analizy lokalizacji ogrodzenia z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury (sieć kanalizacyjna i gazowa), istniejącego drzewostanu oraz z uwzględnieniem zachowania strefy bezpieczeństwa od istniejących urządzeń zabawowych.

Zadanie wymagać będzie opracowania Planu zagospodarowania terenu ze wskazaniem lokalizacji ogrodzenia i dostosowania jego długości do wysokości środków finansowych zabezpieczonych w budżecie miasta.

W przygotowaniu zlecenie dla Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w ramach umowy wykonawczej z dnia 2 stycznia 2015 roku zawartej pomiędzy Gminą Miejską Przemyśl a Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Przemyśle regulującej zasady realizacji zadań remontowych i inwestycyjnych. Planowany termin zakończenia zadania do 30 lipca 2021 roku.

## **3. Przedsięwzięcie pn. „Modernizacja, dostosowanie i doposażenie w urządzenia placu zabaw przy ul. Opalińskiego dla potrzeb niepełnosprawnych”.**

Na prośbę Prezydenta Miasta Przemyśla zakres rzeczowy zadania, został uszczegółowiony przez Wnioskodawcę pismem z dnia 15 lutego 2021r. (data wpływu pisma 26.02.2021r.).

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie ogrodzenia placu zabaw z dostosowaniem do kwoty zabezpieczonej w budżecie miasta.

Dokonano następujących działań:

Zorganizowane zostało spotkanie w terenie, w celu doszczegółowienia zakresu doposażenia i lokalizacji proponowanych urządzeń dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Zadanie wymaga opracowania Projektu zagospodarowania terenu uwzględniającego lokalizację dodatkowych urządzeń z zachowaniem wymaganych stref bezpieczeństwa, wykonania nawierzchni bezpiecznej, lokalizacji dojazdu i dojazdu oraz wykonania nowego ogrodzenia na zwiększonej powierzchni placu. Przed rozpoczęciem robót budowlanych wymagane jest zgłoszeniu robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Planowane jest zlecenie realizacji zadania dla Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w ramach umowy wykonawczej z dnia 2 stycznia 2015 roku zawartej pomiędzy Gminą Miejską Przemyśl a Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Przemyślu regulującej zasady realizacji zadań remontowych i inwestycyjnych. Planowany termin zakończenia zadania do 27 sierpnia 2021 roku.

W zakresie pozostałych zadań inwestycyjnych, wprowadzonych autopoprawką do budżetu miasta na rok 2021 podczas sesji Rady Miejskiej w Przemyślu w dniu 30.12.2020 r., a realizowanych przez Zarząd Dróg Miejskich w Przemyślu informuję jak niżej.

**4. Przejście aktywne przy ul. Grunwaldzkiej – na poziomie osiedla Warneńczyka i Wieniawskiego.** Opracowano koncepcję lokalizacji elementów przejścia aktywnego i sposobu zasilania w energię elektryczną. Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej oraz formalno – prawnej koniecznej do uzyskania:

- decyzji zezwalającej na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków,
- zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**5. Przejście aktywne przy ulicy Piłsudskiego - w okolicy kładki pieszo rowerowej.**

Opracowano koncepcję lokalizacji elementów przejścia aktywnego i sposobu zasilania w energię elektryczną. Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej oraz formalno – prawnej koniecznej do uzyskania:

- decyzji zezwalającej na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków,
- zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**6. Wykonanie nawierzchni części ulicy Kruhel Wielki.**

W chwili obecnej wystąpiła propozycja przeniesienia z zadania „Przebudowa drogi gminnej ulicy Kruhel Wielki” (sporządzenie dokumentacji projektowej) - kwoty w wysokości 140 tys. zł celem zwiększenia zakresu robót budowlanych.

**7. Przebudowa ulicy Księcia Józefa Poniatowskiego.**

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej oraz formalno – prawnej koniecznej do uzyskania:

- decyzji zezwalającej na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków,
- zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**8. Opracowanie dokumentacji na przebudowę dróg: Kupały, Grochowska, Grota Roweckiej.**

W opracowaniu jest specyfikacja warunków zamówienia celem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

**9. Aktualizacja dokumentacji na budowę ulicy Sybiraków i Przekopanej.**

W opracowaniu jest specyfikacja warunków zamówienia celem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

**10. Przebudowa drogi oraz chodnika ulicy Rodziewiczówny.**

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej. Uzyskano decyzję zezwalającą na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków oraz dokonano zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**11. Przebudowa chodnika przy ulicy Sienkiewicza.**

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej oraz formalno–prawnej koniecznej do uzyskania:

- decyzji zezwalającej na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków,
- zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**12. Przebudowa jednostronna chodnika przy ulicy Iwaszkiewicza wraz z dojściem do budynku nr 3.**

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej oraz formalno–prawnej koniecznej do uzyskania:

- decyzji zezwalającej na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków,
- zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**13. Przebudowa schodów łączących ulicę Popielów z ulicą Pułaskiego.**

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej oraz formalno–prawnej koniecznej do uzyskania:

- decyzji zezwalającej na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków,
- zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**14. Wykonanie nakładki bitumicznej na ulicy Sucharskiego.**

Uzyskano decyzję zezwalającą na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków oraz dokonano zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. W dniu 5.05.2021 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**15. Przebudowa ulicy Orzeszkowej - wykonanie nakładki bitumicznej wraz z przebudową ciągów pieszych.**

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej. Uzyskano decyzję zezwalającą na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków oraz dokonano zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**16. Przebudowa ulicy Wandy – Balickiego.**

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji przedmiarowej i kosztorysowej oraz formalno–prawnej koniecznej do uzyskania:

- decyzji zezwalającej na prowadzenie prac od Wojewódzkiego Podkarpackiego Konserwatora Zabytków,
- zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

**17. Wykonanie wahadłowe sygnalizacji świetlnej na przewężonym odcinku ulicy Popiełuszki wraz z wykonaniem nakładki bitumicznej.**

Opracowano koncepcję sygnalizacji wahadłowej. Realizacja uzależniona od wykonania pomiarów natężenia ruchu w obrębie ul. Tatarskiej, ul. Popiełuszki po zasiedleniu realizowanego Osiedla Tatarska 4.

**18. Wykonanie parkingu przy ulicy Bakończyckiej wraz z oświetleniem.**

Po zaplanowanej na maj wizji w terenie zostaną podjęte decyzje co do zakresu i szczegółowej lokalizacji, ponieważ zaplanowana w budżecie kwota nie jest wystarczająca na zagospodarowanie całej działki.

PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA

(-)

*Wojciech Bakun*

*(podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)*

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej i Współpracy z Zarządami Osiedli
3. A/a